

# Burmistrz Miasta Bielawa ogłasza unieważnienie I przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

## Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 390/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 13 grudnia 2023 r.

**Burmistrz Miasta Bielawa**

**ogłasza unieważnienie I przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa**

Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 1610, zm. poz. 1615, 1933, 1890, 1615) i art. 35 ust. 1 i 2 pkt. 1, 3, 4 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 zm. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz § 13 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021, poz. 2213) zarządzam co następuje:

Burmistrz Miasta Bielawa ogłasza unieważnienie przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 21 listopada 2023 r. godz. 10:00 na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa, tj. lokalu niemieszkalnego nr E o pow. 64,58 m<sup>2</sup>, składającego się z 3 pomieszczeń w tym wc, położonego na parterze (I kondygnacja) budynku parterowego zlokalizowanego przy ul. Stefana Żeromskiego 34 w Bielawie wraz z udziałem 1324/10000 w częściach wspólnych budynku i gruntu.

Po rozstrzygnięciu w dniu 21 listopada 2023 r. I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa, dotyczącego sprzedaży lokalu niemieszkalnego nr E o pow. 64,58 m<sup>2</sup>, składającego się z 3 pomieszczeń w tym wc, położonego na parterze (I kondygnacja) budynku parterowego, zlokalizowanego przy ul. Stefana Żeromskiego 34 w Bielawie wraz z udziałem 1324/10000 w częściach wspólnych budynku i gruntu informuję, że w toku przygotowania dokumentacji w celu podpisania aktu notarialnego stwierdzono, iż w Księdze Wieczystej Gruntowej o nr SW1D/00023284/3 wpisany jest budynek mieszkalny zamiast budynku niemieszkalnego oraz sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy nie zawiera wyceny gruntu związanej ze wskazaniem wartości udziału części ułamkowej gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste.

**Zastępca Burmistrza**

**Aleksander Siódmak**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 14 grudnia 2023 r.