

## Informacja Starosty Bocheńskiego

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

GN.683.3.58.2024 Bochnia, dn. 27.08.2024r.

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 311) art. 113 ust. 6, 7, art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Starosta Bocheński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia, o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenie odszkodowania za prawo własności do nieruchomości objętej decyzją Starosty Bocheńskiego nr 9/2024 z dnia 11.06.2024r., znak: AB.6740.2.12.2023 udzielającą zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 580071K na odc. I od km 0+011,39 do km 0+338,17 oraz na odc. II od km 0+000,00 do km 0+563,59 w miejscowości Bochnia.” o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w województwie małopolskim, powiecie bocheńskim, jednostce ewidencyjnej: Bochnia-miasto, obręb ewidencyjny: Bochnia-1, oznaczonej numerem 809/2 o pow. 0.0039 ha powstałej w wyniku podziału geodezyjnego działki ewidencyjnej numer 809. W związku z powyższym wzywa się osoby które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. działki, aby w terminie dwóch tygodni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia skontaktowały się ze Starostwem Powiatowym w Bochni, ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32 - 700 Bochnia (pokój numer 119), w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, wtorek – piątek od 7<sup>30</sup> do 14<sup>30</sup> po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu wizyty (telefon: 146153700 wew. 842), celem ustalenia sposobu udokumentowania swoich praw. Niezgłoszenie się podmiotów legitymujących się prawami do ww. nieruchomości, skutkować będzie wszczęciem postępowania w przedmiotowej sprawie i wpłatą należnego odszkodowania do depozytu sądowego. Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2024r. poz. 572), zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia. Niniejsze ogłoszenie jest podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie <https://bip.malopolska.pl/spbochnia>, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Miasta w Bochni oraz opublikowane w dzienniku internetowym: [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) i/lub [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl).

Jednocześnie tut. Urząd informuje, że dalsze czynności w sprawie zostaną podjęte po uprawomocnieniu się powołanej na wstępie decyzji Starosty Bocheńskiego oraz zgromadzeniu kompletu dokumentów w tym m.in. operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego określającego wartość prawa własności oraz ewentualnych ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na ww. nieruchomości, o czym strony postępowania zostaną poinformowane odrębnym pismem. Równocześnie stosownie do art. 36 § 1 k.p.a z uwagi na dużą ilość spraw odszkodowawczych oraz konieczność zgromadzenia niezbędnego materiału dowodowego wyznacza się termin załatwienia przedmiotowej sprawy do 25.04.2025r. Tutejszy organ dołoży wszelkich starań, aby załatwienie przedmiotowej sprawy nastąpiło przed upływem w/w terminu, jednakże w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających zakończenie postępowania zostanie wyznaczony nowy termin załatwienia sprawy.

Tut. Organ poucza o prawie strony do wniesienia ponaglenia. Zgodnie z treścią art. 37 § 1 k.p.a „Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność); 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”. „§ 3. Ponaglenie wnosi się: 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie; 2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia”.