

## OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

#### OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 07.12.2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Bohaterów Westerplatte 14A/2**
2. Numer działki: **593/3**
3. Powierzchnia działki: **0,1134 ha (B)**
4. Numer księgi wieczystej: **GW1S/00019782/6.**
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 2** o pow. użytkowej 71,20 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i korytarza znajdujący się na parterze budynku wielorodzinnego nr 14A przy ul. Bohaterów Westerplatte wraz z udziałem wynoszącym 78/1000 w prawie własności działki nr 593/3 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi – **159 100,00 zł**,

w tym:

- a. Wartość lokalu mieszkalnego nr 2 – **150 400,00 zł**
- b. Wartość udziału 78/1000 w prawie własności działki 593/3 – **8 700,00 zł.**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 20.12.2023 r.
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 07.11.2023 r., na okres 21 dni tj. do dnia 28.11.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com