

## OGŁOSZENIE STAROSTY KRASNOSTAWSKIEGO

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Krasnystaw, 2024-07-02

GG.6853.1.2024.RZ

## OGŁOSZENIE STAROSTA KRASNOSTAWSKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

stosownie do art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.),

### podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - **działki 810/2 o pow. 3,8640 ha** położonej w obrębie 0017 – Siennica Nadolna jedn. ewid. 060605\_2 – Krasnystaw, poprzez udzielenie zezwolenia przedsiębiorstwu PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin na przeprowadzenie prac na części przedmiotowej nieruchomości w zakresie budowy projektowanej elektroenergetycznej linii doziemnej kablowej nN 0,4kV. Powierzchnia ograniczenia użytkowania na przedmiotowej działce będzie wynosić 548 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość będąca przedmiotem postępowania oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 810/2, położona w obrębie 0017 Siennica Nadolna jedn. ewd. 060601\_1 - Krasnystaw. Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr ZA1K/00045288/3, przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W dziale II ww. księgi wieczystej jako współwłaściciele działki do ½ części wpisani zostali: Katarzyna Płachecka c. Wiesława i Urszuli oraz Michał Płachecki s. Wiesława i Urszuli. Zgodnie z posiadanym odpisem aktu zgonu Pan Michał Płachecki zmarł 02.10.2012 r.

Z wydanej informacji przez Prezesa Sądu Rejonowego w Krasnymstawie z dnia 12.04.2024 r. Ad. 500.39.2024 wynika, że po zmarłej ww. osobie nie toczyło się w sądzie postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku.

Ponadto z ustaleń organu wynika, że powyższa osoba nie figuruje w systemie teleinformatycznym „Rejestry Notarialne” i wchodzący w jego skład „Rejestrze Spadkowym”, zawierającym informacje o notarialnych aktach poświadczenia dziedziczenia sporządzonych po 01.03.2009 r. oraz sądowych stwierdzeniach nabycia spadku wydanych po 08.09.2016 r.

Tym samym uznano, że stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany.

Wobec czego, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do opisanej nieruchomości, do zgłoszenia się wraz z tytułem własności do przedmiotowej nieruchomości **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia (tj. od dnia 5 lipca 2024 roku do dnia 6 września 2024 roku) do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3, tel. (82) 576 72 86 do 88 wew. 173, fax. (82) 576 72 89.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne dot. wydania decyzji o ograniczeniu korzystania z nieruchomości.