

# Prezydent Miasta Ełku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

## Szczegóły

### Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

### podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 4.01.2024 r. – 24.01.2024 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

**1. Położenie nieruchomości:**

Ełk, ul. Wojska Polskiego

**2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**

1-1363/26

**3. Numer księgi wieczystej:**

0L1E/00057744/4

**4. Powierzchnia nieruchomości:**

0,0178 ha

**5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**

0,0030 ha,

**6. Okres dzierżawy:**

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

**7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:**

dr - drogi,

**8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**9. Opis nieruchomości:**

Teren przeznaczony do dzierżawy jest utwardzony kostką brukową.

**10. Cel dzierżawy:**

Stały dojazd do placu budowy na działkach nr 1363/10, 1363/32 i 1363/34.

**11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:**

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

**12 . Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

**13. Dodatkowe informacje w sprawie:**

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

**14. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

	<b>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA</b>  Mirośław Hołubowicz
--	--

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--