

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 21.09.2023 r. – 11.10.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. **Położenie nieruchomości:**

Ełk, ul. Suwalska

2. **Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**

2-1309/5

3. **Numer księgi wieczystej:**

0L1E/00065121/0

4. **Powierzchnia nieruchomości:**

3,8057 ha

5. **Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**

0,0056 ha,

6. **Okres dzierżawy:**

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. **Oznaczenie w ewidencji gruntów:**

dr - drogi.

8. **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9. **Opis nieruchomości:**

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany. Częściowo jest zajęty pod dojazd i chodnik wykonany z kostki brukowej. Teren jest wygradzony (ogrodzenie na podbudowie betonowej, ze słupami wykonanymi z cegły klinkierowej i przesłami oraz bramą przesuwą, stalową).

10. **Cel dzierżawy:**

Tereny zielone i rekreacyjne oraz stałe dojście i dojazd do budynku przy ul. Suwalskiej 51.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA Miroslaw Hołubowicz
--	--

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="65104839a278d"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--