

## Burmistrz Kietrza ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 32.000,00

Powierzchnia: 1554.00

### Szczegóły

#### Burmistrz Kietrza

ogłasza czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 2154 o pow. 0,1554 ha, k.m. 10, położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego (gmina Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m
--------------------------	--------------	---------------------	--------------------	--

<p><b>działka</b></p> <p><b>nr 2154</b></p> <p><b>k.m.10</b></p> <p><b>KW nr OP1G/000</b></p> <p><b>38128/5</b></p>	<p><b>0,1554 ha</b></p>	<p><b>Kietrz,</b></p> <p><b>ulica Żeromskiego</b></p>	<p>Działka stanowi wg ewidencji gruntów teren niezabudowany Bp – 0,1554 ha, położona jest w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Kształt działki – regularny wąski prostokąt o szerokości około 17 m, co w znacznym stopniu ogranicza możliwości zabudowy zgodnie z przeznaczeniem. Rzeźba terenu o minimalnym nachyleniu w kierunku południowym.</p> <p>Dojazd ulicą Żeromskiego o nawierzchni asfaltowej. Ulica o znikomym natężeniu transportu samochodowego.</p> <p>Uzbrojenie techniczne działki – energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja deszczowa, sieć telefoniczna.</p> <p>Działka obecnie nieużytkowana, porośnięta chwastami.</p>	<p>17 MNUp - teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności (projektowany)</p>
---	-------------------------	---	--	---

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wycycytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 1 447,65 zł.

Przetargi zorganizowane na 12 września 2013 r. , 7 listopada 2013 r. i 20 grudnia 2013 r. zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników (I i II przetarg) oraz nie przystąpienia uczestnika do przetargu (III przetarg).

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 lutego 2014 r. o godz. 9:00**  
**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrz ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 3 200,00 zł /słownie: trzy tysiące dwieście złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 14 lutego 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:

<http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/>

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrz, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

**Data startu publikacji: 14.01.2014 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com