

## Burmistrz Kietrza ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 23.000,00

Powierzchnia: 1188.00

### Szczegóły

#### Burmistrz Kietrza

ogłasza ósmy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 2448/2 o pow. 0,1188 ha, k.m. 14, położonej w Kietrze przy ul. Traugutta (miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m
--------------------------	-----------	-------------------------	--------------------	--

<p><b>Działka</b></p> <p><b>nr 2448/2</b></p> <p><b>k m. 14</b></p> <p><b>KW nr</b></p> <p><b>OP1G/ 00037633/1</b></p>	<p><b>0,1188 ha</b></p>	<p><b>Kietrz</b></p> <p><b>ul. Traugutta</b></p>	<p>Działka gruntu usytuowana w Kietrz przy ul. Traugutta, figuruje jako Bp-0,1188 ha (zurbanizowane tereny niezabudowane). Działka obecnie porośnięta drzewami i krzakami (2 jesiony, kępa bzu czarnego, głogi w formie krzewu). Na działce mogą znajdować się pozostałości po dawnej zabudowie (gruzy).</p> <p>Kształt działki w formie wielokąta. Teren o niewielkim spadku w kierunku ul. Traugutta, ukształtowanie terenu nieregularne.</p> <p>Nieruchomość położona jest w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta.</p> <p>Dojazd do nieruchomości (dojazd-dostęp)-publiczną drogą ul. Traugutta o nawierzchni asfaltowej i gruntowej utwardzonej oraz wewnętrzną drogą gruntową nieurządzoną obejmującą działkę nr 2448/5.</p> <p>Posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna.</p>	<p><b>23 MNU</b>- teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności (projektowanych).</p> <p>Strefa ochrony konserwatorskiej</p>
--	-------------------------	--	--	--

Zorganizowane na dzień: 23 sierpnia 2012 r., 25 października 2012 r., 19 grudnia 2012 r., 14 lutego 2013 r., 24 kwietnia 2013 r., 11 lipca 2013 r. i 20 listopada 2013 r. przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług / tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

*Nabywca nieruchomości w celu wycinki drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości w związku z realizacją inwestycji na tej nieruchomości będzie zobowiązany do zachowania procedur związanych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. 2009 nr 151 poz. 1220 z późn. zm.)*

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 lutego 2014 r. o godz. 10:30**  
**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrz ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 2 300,00 zł /słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 12 lutego 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz .

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:  
<http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/>

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrze, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

**Data startu publikacji: 14.01.2014 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com