

## Burmistrz Kietrza ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 75.000,00

Powierzchnia: 2536.00

### Szczegóły

#### Burmistrz Kietrza

ogłasza siódmy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 2444/2 o pow. 0,2536 ha, k.m. 1,  
położonej w Kietrze przy ul. Mickiewicza (miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie),  
stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m
--------------------------	-----------	---------------------	--------------------	--

<p><b>Działka:</b> <b>nr 2444/2</b>  <b>k m. 1</b>  <b>KW nr</b> <b>OP1G/</b> <b>00037637/9</b></p>	<p><b>0,2536 ha</b></p>	<p><b>Kietrz</b> <b>ul. Mickiewicza</b></p>	<p>Działka gruntu usytuowana w Kietrz przy ul. Mickiewicza, figuruje jako Bp-0,2536 ha (zurbanizowane tereny niezabudowane). Kształt działki nieregularny wielokąt. Ukształtowanie terenu płaskie, w części zachodniej znajduje się skarpa.</p> <p>Przez zachodnią część przechodzi sieć kanalizacyjna.</p> <p>Nieruchomość położona jest na obrzeżach miasta, w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta.</p> <p>Teren w sąsiedztwie zrehabilitowanego wysypiska śmieci.</p> <p><u>Dostęp nieruchomości do drogi publicznej ul. Mickiewicza</u> <u>(droga wojewódzka) pasem gruntu o szerokości 10m poprzez działkę nr 2444/1 od strony działki nr1671/1 po ustanowieniu nieodpłatnej bezterminowej służebności gruntowej polegające na prawie przejazdu i przechodu.</u></p> <p>Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego: energia elektryczna, sieć wodociągowo-kanalizacyjna oraz gazowa.</p>	<p><b>40 U</b> – teren z po przeznaczeniem dla zabudowy usługowej o przeznaczeniu podstawowym (ukszt i projektowane).</p>
---	-------------------------	---	--	---

Przetargi zorganizowane na dzień: 26 października 2012 r., 19 grudnia 2012 r., 15 lutego 2013 r., 25 kwietnia 2013 r., 10 lipca 2013 r. i 21 listopada 2013 r., zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług / tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wycycytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2014 r. o godz. 10:30**  
**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrz ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 7 500,00 zł /słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 13 lutego 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz .

**Przy zawieraniu umowy notarialnej dot. sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie notarialnie ustanowiona nieodpłatna bezterminowa służebność gruntowa na działce nr 2444/1 położonej w Kietrz przy ul. Mickiewicza stanowiącej własność Gminy Kietrz, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 2444/2 położonej w Kietrz przy ul. Mickiewicza, polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem o szerokości 10 m od strony działki nr 1671/1.**

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:  
<http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/>

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrz, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

**Data startu publikacji: 14.01.2014 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com