

## Dotychczasowa funkcja dominująca: magazynowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: magazyn

Cena: 850.000,00

Powierzchnia: 773.00

### Szczegóły

#### Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 18.09.2013r.

godz. 13:00

#### Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 1,0000 ha  
Cena wywoławcza 850 000,00 PLN

[Pobierz ogłoszenie](#)

#### Kontakt: OT Kraków

Michał Pyzik, Starszy Specjalista

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 12) 455-75-13

E-mail: [michal.pyzik@amw.com.pl](mailto:michal.pyzik@amw.com.pl)

Przemysław Wierzba, Kierownik sekcji

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 12) 455-75-13

E-mail: [przemyslaw.wierzba@amw.com.pl](mailto:przemyslaw.wierzba@amw.com.pl)

#### Lokalizacja

Nieruchomość położona w Niepołomicach przy ul. Płaszowskiej, na terenie byłego kompleksu wojskowego, w obrębie ewidencyjnym Niepołomice.

#### Opis i charakterystyka

Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowych oraz mieszkalnych (zabudowa jednorodzinna), bezpośrednio przy ulicy Płaszowskiej. Oddalona od centrum miasta o ok. 1km. Nieruchomość złożona z zabudowanej działki o nr 2564/72 i powierzchni 1,0000ha oraz działki nr ewid. 2564/67 i pow. 0,5721ha, która stanowić będzie współwłasność – wewnętrzną działkę drogową (utwardzoną nawierzchnią asfaltobetonową) - komunikującą cały kompleks. Teren o płaskiej konfiguracji, zabudowany budynkami biurowymi, gospodarczymi, usługowymi oraz budowlami – zbiornikami MPS, placami utwardzonymi, drogami dojazdowymi, oświetleniem terenu. Nieruchomość częściowo ogrodzona, uzbrojona w sieci: wodno – kanalizacyjną, energetyczną, c.o. Stanowi ona zamkniętą całość urbanistyczną cechującą się nieregularnym kształtem, częściowo porośnięta drzewami, krzewami i trawą.

## Szczegóły oferty

Przedmiotowy teren w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położony jest w obszarze „A” i posiada przeznaczenie UC - tereny usług komercyjnych. Możliwe wykorzystanie pod rozwój funkcji produkcyjnych, komercyjnych i technicznych związanych z obsługą celów lokalnych i ponadlokalnych, a także rozwoju mieszkalnictwa z dopuszczeniem towarzyszących usług.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com