

Informacja Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim

Przedmiot ogłoszenia: Darowizna

Typ transakcji: Działka

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU

W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) informuje, iż został wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości zabudowanej **oznaczonej numerem działki 454/2 o pow. 0,1756 ha, położonej w obrębie Skotniki, gmina Aleksandrów**, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PT10/00035087/2, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Aleksandrów.

Przedmiotowa nieruchomość jest szczegółowo opisana w sporządzonym wykazie, wywieszonym na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Dąbrowskiego 7 oraz opublikowanym na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.pl

UCHWAŁA NR 169/2025
ZARZĄDU POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 13 maja 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, położonej w Skotnikach, gmina Aleksandrów, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.), art. 13 ust. 2, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), uchwały Nr XV/95/25 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 14 kwietnia 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim

uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny nieruchomość zabudowaną, położoną w obrębie Skotniki, gmina Aleksandrów, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 454/2 o pow. 0,1756 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW NR PT10/00035087/2, stanowiącą własność Powiatu Piotrkowskiego na rzecz Gminy Aleksandrów, z przeznaczeniem na cel publiczny polegający na zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności związanych z gminnym budownictwem mieszkaniowym.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dąbrowskiego 7 oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosćcie Powiatu Piotrkowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik

do

uchwały

NR

169/2

Zarządu

w

Piotrkowie

Trybunał

z

dnia

13

maja

2025

r

W

Y

K

A

Z

nieruchomości w Piotrkowie, Skotniki, Aleksandrów, przeznaczonej

użytkowo-rolniczej

I

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Skotniki 67, gmina Aleksandrów
NUMER I NAZWA OBRĘBU	0024 Skotniki
NUMERY DZIAŁKI WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI (EWIDENCJI GRUNTÓW)	454/2 o pow. 0,1756 ha, Ba (tereny przemysłowe)
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ	KW NR PT1O/00035087/2

<p>OPIS NIERUCHOMOŃCI</p>	<p>Nieruchomość zabudowana położona jest w Skotnikach. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej działki to zabudowa zagrodowa. Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Budynek murowany w technologii tradycyjnej w latach 1970/1972, powierzchnia zabudowy – 216 m², powierzchnia użytkowa – 554 m², kubatura 1947 m³.</p> <p>Teren działki: ogrodzony, ogrodzeniem z siatki stalowej w ramach stalowych, wsparty na słupkach murowanych z cegły białej od strony frontowej i słupkach stalowych od strony wschodniej, północnej i zachodniej na podmurówce. Wjazd oraz wejście na nieruchomość zapewnione jest przez bramy wjazdowe i furty, od strony frontowej i od zachodniej części granicy. Przy wschodniej granicy działki znajduje się murowana ubikacja – zniszczona, zdewastowana. Dalej w narożniku północno – wschodnim działki znajduje się zniszczony porośnięty krzakami mietnik.</p> <p>Zagospodarowanie działki: od strony północnej – zieleń niska – trawa; od strony południowo – wschodniej – pojedyncze krzewy i drzewa ozdobne. Na nieruchomości zlokalizowany jest wzdłuż osi północ – południe budynek usługowo – mieszkalny. W parterze budynku znajduje się lokal usługowy z niezależnym wejściem od strony wschodniej budynku.</p> <p>Na piętrze budynku znajdują się trzy lokale mieszkalne, z wejściem od północno – zachodniej strony budynku: jeden obciążony umową najmu – lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej: 46,72 m², dwa są pustostanami.</p> <p>Budynek w całości podpiwniczony. W części podziemnej znajdują się pomieszczenia piwnic – przynależne do lokali mieszkalnych i lokalu usługowego oraz pomieszczenia kotłowni i garaż w bryle budynku.</p>
<p>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŃCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</p>	<p>Na podstawie art. 87 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) plan zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów z dniem 31 grudnia 2003 roku utracił moc. Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Aleksandrowie Nr XIII/79/2008 z dnia 26 marca 2008 roku, unieważniona w chwili obecnej precyzyjne określenie granic nieruchomości / działek, z uwagi na fakt, że część graficzna Studium została sporządzona w skali 1:25000 na kopii mapy topograficznej. Rada Gminy Aleksandrów przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego Uchwałą Nr VII/37/2024 z dnia 30.10.2024r.</p>
<p>INFORMACJA O PRZEZNACZENIU</p>	<p>Nieruchomość położona w Skotnikach oznaczona nr działki 454/2 o pow. 0,1756 ha została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Aleksandrów z przeznaczeniem na cel publiczny polegający na zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności związanych z gminnym budownictwem mieszkaniowym.</p>
<p>CENA NIERUCHOMOŃCI</p>	<p>Wartość gruntu: 12 500,00 zł Wartość budynku: 231 360,96 zł</p>

II

Wykazu Starostwa Powiatowego

w Piotrkowie Trybunalskim p

21.05.2025 r. do dnia 11.06.2025 r

. oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego

www.powiat-piotrkowski.pl

ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym

www.otoprzetargi.pl.

□

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com