

## Lokal mieszkalny nr 60 – na 5 piętrze w budynku wielorodzinnym w Bytomiu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 235.000,00  
Powierzchnia: 47.40

### Szczegóły

Na podstawie Postanowienia SR w Katowicach Wschód z dnia 20 listopada 2025 roku KA1K/GU/665/2025 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dżużnika Aleksandra Frtaczaka na następujących warunkach:

#### 1. Przedmiotem sprzedaży są:

- a. udział 1/6 w lokalu mieszkalnym nr 14 usytuowanym na 3 piętrze w budynku w Mikołowie przy ulicy Nowej 27 o pow 60,42 m<sup>2</sup> złożony z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju wraz z piwnicą dla którego V Wydział KW SR w Mikołowie prowadzi kw nr KA1M/00066959/1 oszacowany przez biegłego Iwonę Kubarek na kwotę 51 833,00 zł., która to kwota jest ceną wywoławczą.
- b. lokal mieszkalny nr 60 – na 5 piętrze w budynku wielorodzinnym w Bytomiu przy ul. Plac Wojska Polskiego 10, o pow 47,40 m<sup>2</sup> złożony z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju wraz z piwnicą - IV Wydział KW SR w Bytomiu prowadzi kw nr KA1Y/00063896/9 oszacowany przez biegłego Iwonę Kubarek na kwotę 235 000,00 zł., która to kwota jest ceną wywoławczą.

2. Sprzedaż prawa własności do wskazanej nieruchomości lokalowej jak i oferowanego udziału 1/6 w nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej lub udziału 1/6 w lokalu mieszkalnym dżużnika Aleksandra Frtaczaka – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone do dnia 17.03.2026 roku na adres: Kancelaria Syndycy sicy Aneta Brachaczek Ul. Jagiellońska 16a/6. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający oferty na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze 50 1090 0088 0000 0001 6493 2195 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej **wybranego składnika majątku**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarczy do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 18.03.2026 r. o godzinie 9.00 w Kancelarii Syndyka w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 16a/6 w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

Cały regulamin określający zasady i formę składania oferty zakupu jak i wymogi formalne tej oferty szczegółowo określone są na stronie syndyka [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl) lub po uprzednim kontakcie z Syndykiem masy upadłości Anetą Brachaczek.

Wszelkich informacji dot. przedmiotu sprzedaży udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i Kancelaria Syndyka (kom. 530 219 068), mail: [aneta.brachaczek@syndykat.com.pl](mailto:aneta.brachaczek@syndykat.com.pl), [sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl](mailto:sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl)

Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndycy Śląscy - [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com