

## Nieruchomość w Lubaniu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Powierzchnia: 5981.00

### Szczegóły

#### Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w Lubaniu przy ulicy Wojska Polskiego. Teren nieruchomości został wydzielony z kompleksu koszarowego należącego do Straży Granicznej. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się również zabudowa mieszkaniowa.

#### Opis i charakterystyka

W skład nieruchomości wchodzi:

- budynek administracyjny o powierzchni użytkowej 1 284,55 m<sup>2</sup> i kubaturze 6 548 m<sup>3</sup>
- budynek dawnego aresztu o powierzchni użytkowej 191 m<sup>2</sup> i kubaturze 875 m<sup>3</sup>
- budynek dawnego aresztu o powierzchni użytkowej 117 m<sup>2</sup> i kubaturze 735 m<sup>3</sup>
- budynek garażowy o powierzchni użytkowej 60 m<sup>2</sup> i kubaturze 316 m<sup>3</sup>
- budynek obsługi wagi samochodowej o powierzchni użytkowej 3,77 m<sup>2</sup> i kubaturze 8,70 m<sup>3</sup>.

#### Szczegóły oferty

Teren nieruchomości jest ogrodzony i zagospodarowany. Wjazd na nieruchomość odbywa się bezpośrednio z ulicy Wojska Polskiego.

Nieruchomość posiada przyłącze do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Korzystanie z sieci wymaga uzyskania technicznych warunków przyłączenia.