

## Ogłoszenie Gminy Janów Lubelski

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

### Szczegóły

Janów Lubelski 2025-07-14

## W Y C I A G Z O G Ł O S Z E N I A

o trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Janów Lubelski, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Trzeci, stanowiącej działkę nr 2129/18 stanowiącą własność Gminy Janów Lubelski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu
-----	--------------------------	-----------------	-----------------	----------------------------

1.	<p>Nieruchomość położona jest w miejscowości Janów Lubelski, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Trzeci, oznaczona jako działka nr 2129/18 o pow. 0,2446 ha (Bz-0,1226 ha, LsV-0,1220 ha). Działka objęta jest księgą wieczystą nr ZA1J/00042934/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W dziale III księgi wieczystej wpisane są służebności gruntowe polegające na prawie przechodu i przejazdu po działce nr 2129/27 na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 2129/28 i działki nr 2129/29.</p> <p>Wpisane</p>	185 000,00	37 000,00	<p>Działka nr 2129/18 położona na terenie miasta Janów Lubelski (obręb ewid. Janów Lubelski Trzeci) objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno - rekreacyjnych nad "Zalewem" w Janowie Lubelskim, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/164/12 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 21 listopada 2012 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowy Województwa Lubelskiego z dnia 31.12.2012 r., poz. 4560, ze zmianą uchwaloną uchwałą nr XXVII/231/20 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 30 grudnia 2020 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowy</p>
----	---	------------	-----------	--

**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.09.2025 r. o godz. 1100** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/.

**Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 28.08.2025 r.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wymienionej w ogłoszeniu odbył się w dniu 15.05.2025 r.

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wymienionej w ogłoszeniu odbył się w dniu 02.07.2025 r.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej [www.janowlubelski.pl](http://www.janowlubelski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/>

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*