

## Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. wydzierżawi pomieszczenia

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa  
Typ transakcji: Lokal użytkowy

### Szczegóły

#### POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA STAROGARD GDAŃSKI

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. /Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat starogardzki  
Starogard Gdański, ul. Jagiełły 32
- **Typ nieruchomości:** Pomieszczenia w budynku Placówki Gazowniczej w Starogardzie Gdańskim
- **Powierzchnia:** Do wydzierżawienia pomieszczenie biurowe o powierzchni 9,35 m<sup>2</sup>
- **Obręb:** Starogard Gdański 0017
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD1A/00040313/6
- **Tytuł prawny Wydierżawiającego:** prawo własności budynku
- **Czynsz dzierżawny:** 600,00 netto zł/m-c, stawka nie obejmuje opłat eksploatacyjnych

Istnieje możliwość wydierżawienia całego skrzydła budynku o powierzchni 75,52 m<sup>2</sup>. W takim przypadku oferujemy zniżkę w wysokości 10% w zakresie czynszu za całe piętro.

Przedmiot dzierżawy położony jest w odległości około 500 m od ścisłego centrum miasta.

Teren nieruchomości zagospodarowany, ogrodzony.

### **Opis przedmiotu dzierżawy:**

Pomieszczenie oferowane do wydzierżawienia ma powierzchnię 9,35 m<sup>2</sup> i znajduje się oddzielnym skrzydle na parterze budynku siedziby Placówki Gazowniczej w Starogardzie Gdańskim. Czynsz dzierżawny obejmuje opłatę za korzystanie z przedmiotowego pomieszczenia oraz za współkorzystanie z części wspólnych, takich jak korytarz i toalety.

Istnieje także możliwość wydzierżawienia całego skrzydła budynku, którego powierzchnia wynosi 75,52 m<sup>2</sup>.

Na powierzchnię tę składają się pomieszczenia biurowe o pow. od 8,86 m<sup>2</sup> do 9,35 m<sup>2</sup>, korytarz o pow. 13,53 m<sup>2</sup>, pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,13 m<sup>2</sup>, toalety o łącznej pow. 5,4 m<sup>2</sup>, szatnia wraz pomieszczeniem sanitarnym o pow. 13,77 m<sup>2</sup> oraz hol o pow. 3,99 m<sup>2</sup>. Część przeznaczona do wydzierżawienia posiada osobne wejście.

### **Uwagi:**

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

**Osoba do kontaktu:** Joanna Jastrzębska - tel. (58) 325-80-61, e-mail: joanna.jastrzebska@psgaz.pl.

*Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. t.j. poz. 1061 ze zm.)*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com