

SPRZEDAŻ ATRAKCYJNYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 90.000,00

Powierzchnia: 1003.00

Szczegóły**BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA****II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ ATRAKCYJNYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI****SZCZĘSNE GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Pow. w m ² | Cena wywoławcza w zł. | Wadium w zł. | Postąpienie min. w zł. |
|--|--------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|------------------------|
| Zabudowa jednorodzinna wolnostojąca | | | | | |
| 1. | 112/8 | 1003 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 2. | 112/9 | 1000 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 3. | 112/10 | 1000 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 4. | 112/14 | 1000 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 5. | 112/15 | 1001 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 6. | 112/19 | 1002 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 7. | 112/20 | 1001 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 8. | 112/21 | 1000 | 90.000 | 9.000 | 900 |
| 9. | 112/22 | 1013 | 91.000 | 9.000 | 910 |
| 10. | 112/23 | 1199 | 89.000 | 9.000 | 890 |
| Zabudowa jednorodzinna w układzie bliźniaczym | | | | | |
| 11. | 112/12 | 690 | 62.000 | 7.000 | 620 |
| 12. | 112/16 | 750 | 67.000 | 7.000 | 670 |
| 13. | 112/17 | 750 | 67.000 | 7.000 | 670 |

| | | | | | |
|-----|--------|-----|--------|-------|-----|
| 14. | 112/24 | 752 | 68.000 | 7.000 | 680 |
| 15. | 112/25 | 753 | 68.000 | 7.000 | 680 |

Przetarg odbędzie się w dniu 27 marca 2014 o godz. 10.00

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim

przy ul. Kościuszki 32 A w Sali Konferencyjnej (I piętro).

1. 1. Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbył się w dniu 19 listopada 2013 r. i zakończył wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
2. 2. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży posiadają uregulowany stan prawny w KW nr WA1G/00056216/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim.
3. 3. Działki przeznaczone do sprzedaży położone są na terenie nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W decyzjach nr 147/I/2013 oraz 148/I/2013 z dn. 21.08.2013 r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegających na budowie budynków mieszkalnych wolnostojących oraz budynków w zabudowie bliźniaczej.
4. 4. Nieruchomości posiadają regularny kształt – podobny do prostokąta. Są niezabudowane i niezagospodarowane, teren płaski, wykoszony. Otoczenie stanowią tereny niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa indywidualna. Dojazd do działek od strony ul. Puchacza w której znajduje się niezbędna infrastruktura techniczna. Obecnie Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przystąpił do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w wewnętrznych drogach dojazdowych.
5. 5. Sprzedawane nieruchomości wolne są od praw i roszczeń osób trzecich, wolne od hipotek i innych praw rzeczowych i nie ma przeszkód do rozporządzania nimi.
6. 6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium. Wadium należy wpłacić w pieniądzu do kasy (kasa czynna w godz. 8.00 – 15.00) lub na konto Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim nr 88 1240 6348 1111 0010 4058 8554 Bank Pekao S.A. ul. Grzybowska 53/57 Warszawa do dnia **24.03.2014 r.** Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej.
7. 7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości jak wyżej.
8. 8. Cena nieruchomości gruntowych osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT – 23% i płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.
9. 9. Warunki przetargu określa regulamin, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim.
10. 10. Burmistrz może odwołać przetarg tylko z uzasadnionej przyczyny.

Informacje: Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim,

ul. Kościuszki 32a, pok. 212, nr tel. (22) 463-46-31

oraz na www.grodzisk.pl. www.bip.grodzisk.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com