

## sprzedaż budynku willowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: dom

Cena: 310.000,00

Powierzchnia: 228.00

### Szczegóły

TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław posiada do sprzedaży w formie pisemnego przetargu publicznego atrakcyjną nieruchomość:

prawo wieczystego użytkowania działki gruntu nr 80/64 AM-1, obręb Wały w Wałach, gmina Brzeg Dolny, powiat Wołów, województwo dolnośląskie o powierzchni 2.083 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem willowym. Teren w granicach nieruchomości jest częściowo utwardzony kostką betonową, na pozostałym terenie rosną drzewa ozdobne i trawniki. Budynek willowy znajduje się we frontowej części działki, tylna część działki nie jest zabudowana - jest porośnięta drzewkami i trawą, znajduje się tam altanka drewniana i grill murowany. Wyżej wymieniony budynek jest budynkiem parterowym z poddaszem użytkowym, bez podpiwniczenia. W kondygnacji parteru znajdują się garaże i magazyny, na poddaszu znajdują się pokoje gościnne, dwie kuchnie, trzy pomieszczenia sanitarne, salon. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 2.28,15 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **310.000,00 zł** + podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

Więcej informacji na temat przedmiotowej nieruchomości znajdują Państwo na stronie internetowej [www.tauron-nieruchomosci.pl](http://www.tauron-nieruchomosci.pl). Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Nieruchomości TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu pod nr telefonu: 71/8892152, 71/8892160 w godz. od 7.00 do 14.45.