

# Sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

## Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 29.05.2025 roku GL1G/GU/267/2025 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Czesława Opioła na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomości lokalowa - nr 42 – usytuowana na 1 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Raciborzu przy ulicy Browarnej 9, dla której V Wydział Księgi Wieczystych Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00060882/1. **Lokal oszacowany jest na kwotę 184 000,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta oraz jest dostępny na stronie internetowej syndyka [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)

5. Sprzedaż nastąpi na rzecz oferenta oferującego najwyżej cenę, za cenę nie niższą niż cena minimalna. Oferent, którego oferta zostanie wybrana stanie się wyznaczonym właścicielem w/w lokalu mieszkalnego.

6. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż nieruchomości lokalowej dłużnika Czesława Opioła – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone **do dnia 14.10.2025 roku** na adres: Kancelaria Syndyka Sędziy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

7. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **22 1090 0088 0000 0001 6265 7273 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarczy do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

8. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 15.10.2025 r. o godzinie 11.30** w **Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub tego jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 530 219 068), mail: [aneta.brachaczek@syndykat.com.pl](mailto:aneta.brachaczek@syndykat.com.pl), [sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl](mailto:sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl)

Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndyka Śląscy - [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com