

# Syndyk ogłasza konkurs ofert na sprzedaż udziału wnoszącego 1/3 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 2/1 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położoną w Świątnikach Górnych

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Dom

## Szczegóły

### Spółka Restrukturyzacje i Konsumenckie Sp. z o.o. („Syndyk”),

która wyznaczona została syndykiem masy upadłości Ilony Iwaszko („Upadły”) - osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

### ogłasza konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

udziału wnoszącego 1/3 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 2/1 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położoną w Świątnikach Górnych (32-040), przy ul. Bruchnańskiego 80, powiat krakowski

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu jest wyłonienie nabywcy określonego niżej przedmiotu sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- udział wnoszący 1/3 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 2/1 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny położoną w Świątnikach Górnych (32-040), przy ul. Bruchnańskiego 80, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KR1I/00046931/7

zwany dalej: „przedmiotem sprzedaży” lub „Udziałem w Nieruchomości”.

**Cena wywoławcza wynosi:**

**221.004,00 zł**

(słownie: dwieście dwadzieścia jeden tysięcy cztery złote, 00/100)

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty osobiście w biurze Syndyka: 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a, drogą pocztową lub kurierem w terminie do dnia 03.11.2025 r. do godz. 14.00. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową lub kurierem, o zachowaniu terminu składania oferty decyduje data wpływu do biura Syndyka.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem: „OFERTA KR1S/GUP-s/422/2025 – KONKURS OFERT UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI”, zaadresowanej na adres biura Syndyka (32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a).

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest wpłacenie przez oferenta na rachunek masy upadłości:

Restrukturyzacje i Konsumenckie sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 2A, 32-500 Chrzanów

ING Bank Śląski S.A., nr 88 1050 1445 1000 0090 3222 1070

wadium w wysokości 22.000,00 zł (dwadzieścia dwa tysiące złotych, 00/100), najpóźniej w terminie do dnia 03.11.2025 r. (z dopiskiem: „wadium konkurs ofert – KR1S/GUP-s/422/2025”).

Za datę wpływu wadium uważa się dzień uznania kwoty na rachunku masy upadłości.

Szczegółowe wymogi oferty i pozostałe informacje dotyczące konkursu ofert zostały zawarte w Regulaminie konkursu.

Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny (dopuszcza się możliwość zamknięcia konkursu bez wybrania oferty). Ogłoszenie, a także warunki konkursu (Regulamin konkursu) mogą zostać przez Syndyka zmienione lub odwołane na każdym etapie konkursu bez podania przyczyny.

Wszystkie koszty związane z nabyciem Udziału w nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona.

Ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży, jego opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z nieruchomością oraz z Regulaminem konkursu można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w biurze Syndyka pod adresem: 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a, w dni robocze w godz. 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>, tel. kontaktowy: **727 667 676** lub pod adresem email: [biuro@konsumenckie.pl](mailto:biuro@konsumenckie.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com