

# Syndyk sprzeda niezabudowaną nieruchomość rolną w Markłowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 530,00  
Powierzchnia: 987.00

## Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 17 lutego 2023 roku GL1G/GU/550/2022 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dżużnika Ireny Sitek na następujących warunkach:

### 1. Przedmiotem sprzedaży są składniki majątku w postaci:

**a** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1304/43 o powierzchni 0,0393 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę 2256,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 210,00 zł. oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1305/43 o powierzchni 0,5989 dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwotę 51 505,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 4700,00 zł. Nabywanie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 4 910,00 zł.**

**b**. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1299/33 o powierzchni 0,0401 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 2125,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 200,00 zł. oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1300/33 o powierzchni 0,4687 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 38 808,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 3500,00 zł. Nabywanie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 3 700,00 zł.**

**c**. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1479/35 o powierzchni 0,0313 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 1659,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 150,00 zł. oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1480/35 o powierzchni 0,2671 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 22 116,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 2000,00 zł. Nabywanie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 2150,00 zł.**

**d**. prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1239/50 o powierzchni 0,0027 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 179,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 86% i wynosi 30,000 zł oraz** prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Markłowice, miejscowości Markłowice, opisana w ewidencji gruntów działka numer 1240/50 o powierzchni 0,0960 ha dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwotę 5088,00 zł. **Cena wywoławcza jest obniżona o 91% i wynosi 500,00 zł. Nabywanie w/w nieruchomości następuje łącznie za łączną kwotę 530,00 zł.**

2. Sprzedaż w/w składników majątku następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza poszczególnych nieruchomości. Można złożyć ofertę na zakup całości wskazanych nieruchomości bądź częściowo ze składek osobno wymienionych w pkt. 1 a-d niniejszych warunków.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „**Postępowanie na sprzedaż nieruchomości gruntowej (wskazać nr działki (działek) ) dłużnika Ireny Sitek – NIE OTWIERAĆ**” winny być dostarczone **do dnia 13.11.2025 roku** na adres: Kancelaria Syndyka Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **09 1090 0088 0000 0001 5329 4873 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 14.11.2025 r. o godzinie 09.30** w oddziale **Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanej wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub tego jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

*Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 530 219 068), mail: aneta.brachaczek@syndykat.com.pl, sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl*

*Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndyka Śląscy - [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com