

# Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

## Szczegóły

*Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będących własnością Gminy Bytnica, przeznaczonych do sprzedaży.*

### 1. Obręb Bytnica Gmina Bytnica

*działka nr 114/13 o powierzchni 0,0631 ha.*

Nieruchomość położona jest na obrzeżach wsi Bytnica przy drodze gminnej o nawierzchni gruntowej. Teren równinny, porośnięty chwastami, jest zadrzewiony i zakrzaczony samosiewami młodych drzew brzozy, klonu, lipy o wysokości do 9 m. Działka jest nieogrodzona. Drzewa są cienkie, nie przedstawiają wartości opałowej, lecz wymagają nakładów na usunięcie ich. Możliwość podłączenia uzbrojeń w wodę z wodociągu gminnego, kanalizację i energię elektryczną po uzgodnieniu z zarządzającymi sieciami. Działka ma kształt nieregularny, bezpośredni dojazd drogą gruntową.

*Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej według operatu szacunkowego wynosi 17800,00 zł.*

*Plus podatek VAT 23% 4094,00 zł.*

Wyżej wymienione działki przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Nieruchomości są wolne od obciążeń, długów i zobowiązań. Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta ZG1K/00022377/5 w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrz.

Wykaz zostaje ogłoszony na okres 6 tygodni.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy, pokój nr 2, lub telefonicznie pod numerem tel. 68 3918707 , w godzinach pracy Urzędu od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

Bytnica, dnia 26.05.2025 r.