

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 55.700,00  
Powierzchnia: 1108.00

### Szczegóły

#### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH

B U R M I S T R Z M I A S T A J E D L I N A - Z D R Ó J

o g ł a s z a rokowania na sprzedaż :

I. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1108 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zbigniewa Herberta, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/5,

Rokowania w dniu 07.04.2014 godz.10<sup>00</sup> Cena wywoławcza: 55 700 zł;

II. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1594 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zbigniewa Herberta, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/7,

Rokowania w dniu 07.04.2014 godz.12<sup>00</sup> Cena wywoławcza: 80 700 zł;

III. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1474 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zbigniewa Herberta, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/8,

Rokowania w dniu 07.04.2014 godz. 14<sup>00</sup> Cena wywoławcza: 75 500 zł;

IV. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1513 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zbigniewa Herberta, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/9,

Rokowania w dniu 08.04.2014 godz. 10<sup>00</sup> Cena wywoławcza: 75 800 zł;

V. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1263 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zbigniewa Herberta, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/10,

Rokowania w dniu 08.04.2014 godz. 11<sup>30</sup> Cena wywoławcza: 65 900 zł;

VI. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1265 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zbigniewa Herberta, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/11,

Rokowania w dniu 08.04.2014 godz. 13<sup>00</sup> Cena wywoławcza: 66 100 zł

VII. nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1426 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Cypriana Kamila Norwida, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 678/13,

Rokowania w dniu 08.04.2014 godz.14<sup>30</sup> Cena wywoławcza: 77 000 zł.

Przedmiotowe nieruchomości:

- 1) przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- 2) posiadają urzędową księgę wieczystą nr SW1W/00041801/3.

**1. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

1) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jedlina-Zdrój dla terenów położonych pomiędzy ul. Kłodzką, ul. Dworcową i granicą obrębu Jedlinka w Jedlinie-Zdroju, nieruchomości oznaczone są symbolami 2 MN/U z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej. Plan zagospodarowania przestrzennego dostępny jest na stronie: [www.bip.um.jedlina.pl](http://www.bip.um.jedlina.pl);

2) w ewidencji gruntów nieruchomości oznaczone są użytkowaniem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

**2. CENA WYWOŁAWCZA:**

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości. Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż objęta jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

**3. MIEJSCE PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ:**

Rokowania odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2 (I piętro - Sala Orła Białego).

**MOŻLIWOŚĆ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA PISEMNYCH ZGŁOSZEŃ UDZIAŁU W ROKOWANIACH:**

Zgłoszenie udziału w rokowaniach można złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej 2 (pokój 4), najpóźniej w dniu 03.04.2014 r. Do koperty z napisem: „rokowania – działka ....." należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

**4. TERMIN, MIEJSCE WPŁATY ORAZ WYSOKOŚĆ ZALICZKI POBIERANEJ TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA KOSZTÓW:**

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości po 7 000 zł, nie później niż 01.04.2014 r. z napisem na dowodzie wpłaty (przelewu) "zaliczka – działka nr .....".

**5. INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI:**

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i na tablicach informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy Jedlina-Zdrój oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta ([www.bip.um.jedlina.pl](http://www.bip.um.jedlina.pl)) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój ([www.jedlinazdroj.eu](http://www.jedlinazdroj.eu)).

**6. DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ROKOWAŃ:**

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój  
ul. Poznańska nr 2  
tel. 748455-215 wew. 23  
[nieruchomosci@jedlinazdroj.eu](mailto:nieruchomosci@jedlinazdroj.eu)

Data startu publikacji: 26.02.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com