

## Wykaz Burmistrza Susza

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: Działka

### Szczegóły

Susz, dnia 07.07.2025 r.

NU.II.6845.114-118.2025

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

### BURMISTRZ SUSZA

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu, stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek.

L. p.	Położenie działki	Nr obręb u	Część działki nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz ul. Koszarowa	0005	4/13	31	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu	EL1I/000357 04/6
2.	Susz ul. Iławska	0002	130/3	35	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu	EL1I/000357 35/2

3.	Susz ul. Św. Floriana	0002	46/2	49	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu	EL1I/000357 35/2
4.	Susz ul. Słowiańska	0005	74/1 0	166	przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu	EL1I/000357 04/6
5.	Żakowice gm. Susz	0038	61	70	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu	EL1I/000385 09/0

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług, według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ich lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, która złożyły wniosek.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

*Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 2786015 wew. 57.*