

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

GN.6845.1.10.2025 Bochnia, dn. 25.06.2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Starosta Bocheński podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, które zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na cel rolny.

**Wykaz dotyczy:**

Lp.	Nr. działki	położenie	Pow. działki	Numer KW	mpzp	Wysokość czynszu	Opis nieruchomości
1.	<b>615</b>	Obręb- <b>Wiśnicz</b> <b>Mały 11</b> jedn. ewid- <b>Nowy</b> <b>Wiśnicz</b> <b>-obszar</b> <b>wiejski</b>	0,18 ha	TR10/00055 336/6	ZR-tereny zieleni nieurządzo- nej z zakazem nowej zabudowy, tereny zalesień	<b>180</b> <b>zł/rok</b>	Działka o kształcie trapezu, położona na terenie płaskim.
2.	<b>616</b>	Obręb- <b>Wiśnicz</b> <b>Mały 11</b> jedn. ewid- <b>Nowy</b> <b>Wiśnicz</b> <b>-obszar</b> <b>wiejski.</b>	0,29 ha	TR10/00051 498/1	ZR-tereny zieleni nieurządzo- nej z zakazem nowej zabudowy, tereny zalesień	<b>290</b> <b>zł/rok</b>	Działka o kształcie trapezu, położona na terenie płaskim,

3.	<b>218</b>	Obręb- <b>Grabie-5</b> jedn. ewid.- <b>Łapanów</b>	0,15 ha	TR10/00088 184/5	MU- Koncentracje zabudowy mieszkaniowo- usługowej jednorodzinne j i zagrodowej	<b>150 zł</b> <b>/rok</b>	Działka o kształcie prostokąta położona na płaskim terenie, posiada dostęp do drogi.
4.	<b>236</b>	Obręb <b>Grabie-5</b> jedn. ewid.- <b>Łapanów</b>	0,45 ha	TR10/00088 184/5	5K-3 strefa ekspozycji krajobrazo- wej	<b>450 zł</b> <b>/rok</b>	Działka o kształcie prostokąta położona na płaskim terenie posiada dostęp do drogi.

Czynsz dzierżawny wpłacany będzie na podstawie faktur wystawianych przez Wyzierżawiającego, w terminie i na konto wskazane na fakturze.

Czynsz może być waloryzowany w oparciu o dodatni wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie częściej niż raz w roku kalendarzowym w formie jednostronnego oświadczenia właściciela.

Dzierżawcę obciążają koszty m.in. podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Okres dzierżawy – 3 lata.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, a także zamieszczony na stronie internetowej [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl). Starostwa oraz stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu w powyższej formie podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com